

УВЕДОМЛЕНИЕ

Исх. № 818 от « 22 » 10 2024 года

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

ООО УК «СуперСтрой Красноярск»

(ОГРН 1052464009344, ИНН 2464061920 г. Красноярск) сообщает:

В соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025 годы, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 31.05.2022г. № 479-п, в 2025 году в многоквартирном доме (домах), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края, запланирован капитальный ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах по адресу:

- г. Красноярск, ул. Щорса, д. 57.

Руководствуясь частью 3, частью 7 статьи 16 Закона Красноярского края от 27.06.2013г. № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, предлагаем собственникам помещений многоквартирного дома организовать проведение внеочередного общего собрания с включением в повестку дня вопроса о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по ремонту и замене лифтового оборудования в 2025 году из средств фонда капитального ремонта на специальном счете.

Предельная стоимость вышеуказанных работ для многоквартирного дома № 57 по ул. Щорса г. Красноярск (размер предельной (удельной) стоимости услуги и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт машинных и блочных помещений, применяемый для разработки краткосрочного плана на 2023-

2025г. в соответствии с приложением № 4 к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 01.03.2024г. № 125-о «О внесении изменений в приказ министерства строительства Красноярского края от 11.03.2022г. № 89-о «Об установлении предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023-2025 годы» составляет:

3 742908,29 руб. (на 2024 год); 3 915082,07 руб. (на 2025г.) – количество остановок 8.

В соответствии с пунктом 3 статьи 16 Закона Красноярского края от 27.06.2013г. № 4-1451 в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, предложения, указанные в абзаце первом настоящей статьи, представляются собственникам лицом, указанным в части 3.1 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, путем вручения предложений каждому собственнику помещения в данном доме под роспись либо путем размещения предложения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

В силу пункта 4 вышеуказанной статьи Закона собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложений, указанных в пункте 3 настоящей статьи, обязаны рассмотреть указанные предложения и принять на общем собрании соответствующее решение.

По вопросу организации внеочередного общего собрания необходимо обратиться к специалисту по работе с населением ООО УК «СуперСтрой Красноярск», предварительно позвонив по телефону: 8(391)223-20-33.

С уважением, ООО УК «СуперСтрой Красноярск»

Тел. 8(391)223-55-25 приемная

8(391)223-20-33 юридический отдел